

REGLAMENT DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE
AL T.M. DE SOLLER.

AJUNTAMENT DE SOLLER

Núm.

Aprovat definitivament per l'Ajuntament en Ple en sessió
de..... de....., es publica el

REGLAMENT DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL TERME
MUNICIPAL DE SOLLER

PREÀMBUL

L'Excel.lentíssim Ajuntament de Sóller té al seu càrrec el subministrament d'aigua potable. Aquests subministraments es verifiquen directament per l'Ajuntament. Correspon a dita entitat l'administració d'aquest subministrament i mantenir en correcte funcionament la xarxa general i les seves escomeses, i establir els controls i mesures correctores necessàries per la garantia sanitària de l'aigua distribuïda.

Per regular les relacions entre el Servei Municipal d'Aigües i els seus abonats es redacta el present Reglament que consta dels següents Capítols:

- I.- Objecte i àmbit d'aplicació.
- II.- De la tramitació d'escomeses i comptadors.
- III.- De l'execució de les escomeses i instal·lacions de comptadors.
- IV.- Del subministrament i de les pòlisses d'abonament.
- V.- Del règim jurídic.
- VI.- De les despeses, impostos i arbitris.
- VII.- Dels danys a tercers.
- VIII.- De la jurisdicció i
- Disposició Final.

CAPÍTOL I.- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

I.1.- Aquest Reglament té per objecte regular les relacions entre el Servei de subministrament d'Aigua Potable i els seus usuaris i normalitzar les característiques tècniques de les escomeses i instal·lacions de comptadors, potenciant la instal·lació de comptadors individuals i incrementant altres mesures que tendeixen a aprofitar al màxim l'aigua.

CAPÍTOL II.- DE LA TRAMITACIÓ D'ESCOMESES I COMPTADORS

II.0.- Les sol·licituds i la seva conseqüent tramitació s'efectuaran davant l'Ajuntament, essent competència de l'Ajuntament totes quantes qüestions afectin a es derivin del subministrament.

II.1.- Escomeses

- II.1.1.- Únicament s'admetran sol.licituds d'escomeses quan la subministració vagi destinada a obres, edificis i instal.lacions situades en sòl urbà i l'aigua vagi a utilitzar-se fonamentalment a usos domèstics, industrials o comercials i rebutjar per tant les sol.licituds per subministració agropecuària, solars sense edificar o edificis fora del sòl urbà que tenguin manca de clavegueram.
- II.1.2.- Seran refusades les sol.licituds d'escomesa per aquells edificis que no disposin d'escomesa de clavegueram realitzada segons normes dels Serveis Tècnics Municipals a no ser quees sol.liciti dita escomesa amb la d'aigua potable o s'acrediti la no necessitat o impossibilitat de l'execució de l'escomesa de clavegueram segons certificació expedida pels Serveis Tècnics Municipals.
- II.1.3.- Els documents necessaris per la sol.licitud i posterior tramitació de les escomeses i comptadors es redactaran segons els models que s'inclouen com Annex núm. 1 en aquest Reglament i que són els següents:
- Model núm.1. Sol.licitud d'escomesa i Informe Tècnic
 - Model núm.2. Sol.licitud d'Inspecció.
 - Model núm.3. Acta d'Inspecció.
 - Model núm.4. Sol.licitud de comptador definitiva i Informe Tècnic.
- II.1.4.- Tant per als edificis existents com els de nova planta s'admetrà una sola escomesa amb comptadors centralitzats en un sol recinte de mesurament. Excepcionalment i prèvia justificació es podran admetre més d'una escomesa.
- II.1.5.- Per emplanar correctament l'apartat "Comptadors previstos" de l'imprès núm. 1 s'ha de tenir en compte el següent:
- S'indicaran els comptadors necessaris en l'ordre 1 a 2, 3, 4, etc., començant per aquells que hagin d'alimentar els locals situats en la cota més baixa de l'immoble (soterrani o planta baixa).
 - Les plantes es definiran pel seu nombre d'altura a l'immoble, tenint en compte com cota de referència zero, la planta baixa. Els soterranis tindran per tant signe negatiu.
 - A la columna "Per subministrament de" s'indicaran els tipus i nombres d'usuaris que han d'alimentar el comptador (per exemple: 1 local, 12 habitatges, etc.).
- II.1.6.- Edificis de nova construcció. Els edificis que es vagin a construir, la tramitació ha de ser la

següent:

- a) El peticionari o persona autoritzada presentarà a les oficines de l'entitat concessionària l'imprès model núm. 1 (sol.licitud d'escomesa) degudament complimentat i, en dos exemplars, i adjuntant-ne la còpia dels següents documents:
- * Llicència Municipal d'Obres.
 - * Plànols d'emplaçament de l'immoble E: 1/1000 en què es grafiarà de forma clara i destacada l'emplaçament de l'escomesa i la seva distància a qualsevol de les mitjanceres o cantonades de l'edifici.
- b) En base a les dades aportades pel Peticionari a l'imprès núm.1 i amb les dades obtingudes sobre el terreny, en un termini de trenta dies hàbils, l'entitat concessionària redactarà l'Informe Tècnic i el remetrà a la persona interessada.
A dit informe s'inclourà l'import de l'escomesa calculada en funció de barems establerts en les tarifes aprovades, i la instal.lació de comptadors per obres.
- c) Quan la persona interessada es personi davant l'Ajuntament per fer efectiu l'import del pressupost d'escomesa, podrà subscriure el contracte de comptadors per obres el qual termini de validesa serà el mateix que el de la Llicència Municipal d'Obres. L'Instal.lador Autoritzat haurà de realitzar en el seu moment, la instal.lació en base a les dades que s'especifiquin a l'Informe Tècnic.
- d) Un cop obtingudes de les Entitats corresponents informe sobre la ubicació dels possibles serveis (electricitat, telèfons, etc.) i obtinguda la preceptiva llicència es podrà procedir a l'execució de l'escomesa per compte del sol.licitant i sota la supervisió dels Serveis Municipals i d'acord amb la normativa explicitada en els plànols annexes en aquest Reglament.
La conservació i manteniment dels comptadors serà realitzat pels Serveis Municipals corresponents, cobrant al propietari la reparació o reposició efectuada.
- e) Quan s'hagi conclòs la instal.lació de l'edifici i realitzat el muntatge dels elements que competin a l'Instal.lador Autoritzat, aquest sol.licitarà la Inspecció del recinte de mesurament, mitjançant l'imprès model núm. 2. Si el resultat de dita inspecció fora positiu, fins i tot la prova d'estanqueïtat,

l'instal·lador procedirà en presència de l'inspector de l'Ajuntament a la connexió del tub d'alimentació pel muntant amb la clau en servei la bateria de comptadors amb el qual quedant en servei la bateria de comptadors. Al mateix temps i per l'inspector de l'Ajuntament es procedirà al precintat dels taps de cada una de les sortides de la bateria. De la inspecció efectuada s'aixecarà acta redactada segons el model núm.3 i subscripta pel representant de l'Ajuntament i l'instal·lador i el segon per l'Ajuntament el qual l'incorporarà a l'expedient. Sense aquest document degudament complimentat i adjuntat al butlletí d'instal·lacions Interiors per Subministrament d'Aigua segellat per la Conselleria de Comerç i Indústria, i cèdul·la d'habitabilitat o final d'obra expedida per l'Ajuntament no podrà admetre's les sol·licituds dels comptadors definitius.

II.1.7.- Edificis existents.

Per als edificis existents, la tramitació serà la mateixa que per als edificis de nova construcció, excepte que junt amb la sol·licitud adjuntarem les cèdul·les d'habitabilitat en lloc de la llicència.

II.1.8.- Subministrament a noves urbanitzacions.

Els promotors de Plans Parcialis en els casos previstos en el Pla General PGOU, abans de definir el punt de connexió a les xarxes municipals (xarxa pública) presentarn la sol·licitud a l'Ajuntament, junt amb els documents necessaris (Plànols, edificabilitat, propostes d'abastament,... etc.), als efectes de que dita entitat concessionària emeti informe i posterior resolució.

II.2.- Comptadors definitius.

La instal·lació de comptadors definitius queda supeditada que el recinte de mesurament on vagin a ubicar-se reuneixi les condicions descrites per les Normes Bàsiques del Ministeri d'Indústria i de l'Annex núm.2 d'aquest Reglament, havent-se de, per tant, ser adaptades prèviament per un Instal·lador Autoritzat aquelles instal·lacions que no les reunin.

La sol·licitud es formularà mitjançant el Model núm.4, adjuntant-hi en tots els casos el Butlletí d'instal·lador segellat per la Conselleria de Comerç i Indústria acompanyat de l'acta de les proves de resistència i estanqueïtat, i de la Cèdul·la d'Habitabilitat.

Una vegada presentada la sol·licitud l'Ajuntament redactarà, en un termini no superior a 30 dies hàbils, el corresponent Informe Tècnic remetent-lo a la persona interessada.

Quan sia favorable, s'autoritzarà a l'Instal·lador per a la seva col·locació.

En el moment en què el peticionari hagi verificat la

instal.lació inicial a través de l'Instal.lador autoritzat, podrà subscriure el contracte de subministrament.

No s'autoritzarà la instal.lació del comptador definitiu en habitatges o locals executats en contra de les prescripcions de la llicència d'obra excepte que l'il.legalment executat sia legalitzat.

CAPITOL III.- DE L'EXECUCIO D'ESCOMESSES I INSTAL.LACIONS DE COMPTADORS.

III.1.- Les escomeses i les instal.lacions de comptadors es realitzaran d'acord al previst en les Normes Bàsiques per Instal.lacions Interiors de Subministrament d'Aigua (O.M. d'Indústria i Energia de 9/12/75 publicades en el BOE de 13/1/76) i les seves característiques tècniques han de ser les que descriuen a l'Annex núm. 2 en aquest reglament.

III.2.- En el muntatge de les instal.lacions intervindran exclusivament l'Ajuntament i els Instal.ladors Autoritzats per la Conselleria de Comerç i Indústria i els contractistes d'obres per als treballs de picapedreratge.

Es d'exclusiva competència de l'Ajuntament el següent:

- Precintat i desprecintat de sortides de bateria de comptadors.
- Reparació, modificació o substitució d'escomeses i comptadors.

La manipulació de qualsevol dels elements citats per persones alienes a l'Ajuntament podrà donar lloc al tall del subministrament, a més, de les responsabilitats a què hagués lloc.

Es de competència dels instal.ladors el següent:

- Instal.lació del tub d'alimentació des de la clau de registre.
- Subministrament i col.locació de la bateria de comptadors, amb el seu manòmetre, vàlvula d'entrada, filtre i la resta d'accessoris inclòs els taps cecs i plaques identificatives dels subministres.
- La prova d'estanqueïtat de la bateria de comptadors en presència de l'inspector de l'Ajuntament i prèviament l'Acta d'Inspecció.
- Col.locació de Comptadors.

Tot això, amb els materials que tinguin establerts l'Ajuntament.

Serà per compte del promotor de l'immoble l'execució del recinte de mesurament amb el seu desguàs, beina i portes de tancament i en el seu cas, la il.luminació elèctrica.

III.3.- L'emplaçament dels comptadors definitius sobre la bateria i el seu calibre es definirà en el I.T. que facilitarà l'Ajuntament. Aquestes dades han de ser tingudes en compte per l'instal·lador a l'efecte de muntatge i situació dels tubs ascendents o muntants.

Com a norma general, i a l'efecte de determinació del nombre de comptadors, l'Ajuntament, tenint en compte les característiques de la xarxa solament utilitzarà el subministrament directe des del comptador a aquells locals que la seva altura màxima d'ubicació a l'immoble sigui corresponent a la planta baixa.

En la resta de casos el subministrament haurà de realitzar-se a través d'aljub amb un sistema de reelevació, fixant-se les reserves d'aigua en un mínim de 3.000 m³. per habitatge segons queda establert en el PGOU.

CAPITOL IV.- DEL SUBMINISTRAMENT I DE LES PÒLISSES D'ABONAMENT.

IV.1.- Les Pòlisses d'abonament se subscriuran per terminis d'un any, termini que quedarà prorrogat d'una forma automàtica i successivament d'any en any quedant obligat l'abonat a comunicar el seu desig de donar per acabat el contracte de subministrament amb anterioritat a la data en què s'hagi de causar baixa en el Servei, en el termini d'un mes.

IV.2.- El titular de la Pòlissa d'Abonament, ha de ser necessàriament el que no sigui de relació jurídica d'ocupació o de propietat de l'immoble, essent el propietari en tot cas responsable subsidiari* a tots els efectes. Tota situació que no reuneixi aquesta condició es considerarà fraudulenta, i per tant, subjecte a tall del Servei, sense perjudici de qualsevol altra mesura administrativa.
En els casos en què estigui constituïda la Comunitat de Propietaris, aquesta podrà subscriure una Pòlissa General d'Abonament.

*substitut del contribuent **

*La mateixa ordenança
fixarà com a titular
el propietari
amb un tub
del capítol
bipentec,
no com a
responsable
subsidiari*

IV.3.- Les Pòlisses Generals d'Abonament s'extendran per facilitar a l'usuari el servei de recaptació pel subministrament, i al servei del seu control, pel motiu del qual compartiran la facturació de tants mínims o quotes de Servei com a habitatges, locals comercials i unitats susceptibles d'abonament se serveixin a través del mateix comptador.

IV.4.- Podrà l'entitat concessionària sol·licitar el pagament de rebuts a través de domiciliació bancària, i en el supost que l'abonat s'hi negàs, cobrar en concepte de despeses de cobrament una quantitat segons la tarifa aprovada per la Comissió de Preus.

IV.5.- Els abonats sota cap pretext, podran emprar l'aigua per altres usos que pels que s'hagi concedit, no podent tampoc vendre-la ni cedir-la.

IV.6.- L'Entitat Concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable té per objecte satisfer les necessitats de la població urbana únicament. Les concessions d'aigua per a usos industrials, piscines i jardins es faran solament en cas que les necessitats d'abastament de la població ho permetin.

Quan l'Ajuntament consideri necessari en qualsevol moment, rebaixar i fins i tot suspendre el Servei per a usos industrials, jardins i piscines i altres usos no exclusivament domèstics, podrà fer-lo sense que per això l'Ajuntament contregui cap obligació, ja que en tot moment, aquests serveis queden subordinats a les exigències del consum domèstics de la població.

En cas de posar-se restriccions en el subministrament, aquestes afectarien en primer lloc als subministres per a usos de recreació (piscines, reg de jardins, etc.) i, seguidament, als subministres industrials.

No es considerarà explotació agrícola, a efecte de consum, els habitatges amb hort en el casc urbà, els quals es consideraran com a jardins. ?

IV.7.- El subministrament d'aigua als abonats serà permanent. L'Ajuntament no podrà interrompre el subministrament, solament en aquests casos:

- 1.- Avaria en qualsevol de les instal·lacions de Servei que faci impossible el subministrament.
- 2.- Pèrdua o disminució del cabal disponible que provoqui insuficiència de la dotació, acumulació o pressió d'aigua.
- 3.- Execució d'obres de reparació o millora de les instal·lacions que siguin necessàries, per la perfecció de les condicions del propi subministrament.
- 4.- Quan es realitzin noves escomeses i s'hagi de tancar momentàneament per fer la connexió.

IV.8.- El servei està obligat a prendre totes les mesures necessàries per garantir el subministrament a l'altura del recinte de mesurament.

IV.9.- A efectes contractuals i de subministrament es distingeixen el comptador definitiu.

a) Comptador per obres. Com el seu propi nom indica, el comptador per obres servirà únicament per realitzar l'obra, finalitzat el termini de validesa del contracte simultàniament amb el termini d'execució de les obres que fixi la llicència municipal. L'emplaçament del comptador d'obres serà el que indiqui l'Ajuntament, de comú acord amb l'Instal·lador. En cas de divergència per a la seva ubicació, ho decidirà en darrera instància l'Ajuntament.

En casos d'edificis de nova planta, a construir

- sobre un solar resultant de la demolició de l'immoble que ja disposava d'escomesa, i amb l'objecte de no demorar l'inici de les obres per falta de subministrament d'aigua, s'admetrà la sol.licitud del comptador per obres sobre l'escomesa existent, sense, que això pugui ser obstacle per la instal.lació de l'escomesa i comptadors definitius en les condicions que defineix aquest Reglament.
- b) Comptador definitiu. S'enten per comptador definitiu aquell que s'utilitza pel subministrament d'habitatge o locals de l'immoble una vegada que l'obra està totalment conclosa. Tots els comptadors definitius d'un immoble es centralitzaran en la corresponent Bateria de Comptadors que haurà d'estar situada adjacent amb el carrer, pels perjudicis que pugui causar i per la facilitat de l'accés. La muntura del comptador definitiu es compon del propi comptador, de la clau de pas al comptador, la clau de pas a l'abonat, vàlvula de retenció i la clau de comprovació i filtre.

IV.10.- Els comptadors seran conservats per l'Ajuntament a compte de l'abonat, i conforme a la quota provada per l'Ajuntament i per la Comissió de Preus, podent l'Ajuntament sometre-lo a totes les verificacions que consideri necessaries, efectuant-hi les reparacions que procedeixi i obligar l'abonat a la seva substitució a càrrec de l'abonat.

En els casos en què s'evidencien en el comptador destrosses provocades expresament, la reparació anirà a càrrec de l'abonat, el qual s'haurà de mantenir convenientment tancat el recinte de mesurament.

IV.11.- A partir del tub muntant posterior al comptador, l'abonat podrà distribuir les aigües per al seu propi ús i fer executar les feines per instal.ladors autoritzats per la Conselleria de Comerç i d'Indústria, sense intervenció de l'Ajuntament, quant a la ma d'obra i materials, el qual, no obstant això, s'haurà de donar la seva conformitat a la instal.lació. La distribució interior de l'abonat estarà sotmesa a la inspecció de l'Ajuntament, a fi de verificar en tot moment que ha estat construïda i es manté conforme a les Normatives vigents.

L'Ajuntament podrà negar el subministrament fins que no es corregeixin les deficiències que existeixin.

IV.12.- A les instal.lacions interiors corresponents a cada Pòlissa d'Abonament, no podran estar empalmades amb xarxa, tuberia o distribució d'aigua d'altra procedència. Tampoc podrà empalmar-se amb la instal.lació procedent d'una altra pòlissa d'abonament, ni podrà barrejar-se amb l'aigua dels pous o aljubs (l'aigua dels quals no sigui de procedència municipal) dels edificis.

IV.13.- Els dipòsits receptors o reguladors es mantindran acuradament tancats, nets i desinfectats, i degudament coberts els dipòsits elevats, responent l'abonat de les

possibles contaminacions per dits dipòsits.

Igualment hauran d'estar dotats dels sistemes automàtics per evitar pèrdues d'aigua, encara que dita aigua ha de ser registrada per un comptador anterior, considerant-se la falta d'atenció en aquest aspecte com a pertorbació del Servei.

- IV.14.- Es prohibeix expressament el muntatge en qualsevol part de la instal·lació de bombes o aparells que succionin l'aigua que arriba a través de l'escomesa. La seva existència donarà lloc al tall immediat del subministrament.
- IV.15.- L'abonat no podrà subministrar a tercers, ni a títol gratuït, l'aigua objecte d'aquest contracte, sense autorització escrita de l'Ajuntament.
Solament en casos justificats es presentarà aquesta autorització, i sempre amb caràcter transitori.
Tampoc podrà l'abonat repartir, per comptador o aixeta d'agor, l'aigua que reb, a tercers, encara que aquests siguin els seus inquilins, ni cobrar-los cap quantitat en forma de sobrepreu ni revenda excepte que hi estien reglamentàriament autoritzat, devent en aquest cas incoar l'oportú expedient a la Conselleria de Comerç i Indústria, i sotmetre's a totes les prescripcions legals.
- IV.16.- L'elecció del tipus de comptador, el seu calibre i l'emplaçament, i els materials a utilitzar, els fixarà l'Ajuntament, d'acord amb les normes bàsiques d'instal·lacions interiors d'aigua, tenint en compte el mínim subscrit, el consum efectiu probable, règim de la xarxa i condicions de l'immoble que es desitgi abastar. Però si el consum real no guardàs la deguda relació, amb el que correspon al rendiment normal del comptador, haurà de ser aquest substituït per altre calibre adequat, obligant-se l'abonat a satisfer les despeses que l'operació ocasioni.
- IV.17.- L'abonat mai no podrà practicar operacions, o manipulacions que alterin el funcionament del comptador, en el sentit d'aconseguir que hi passi aigua a través sense que aquest marqui cap consum o marqui caudals inferiors als límits reglamentaris de tolerància. Aquestes manipulacions s'estenen al comptador i a les vàlvules de pas i aixeta de comprovació que l'acompanyen. Entre aquestes operacions, queda especial i concretament prohibida la instal·lació del claus de pas, abans dels dipòsits, si n'hi hagués, graduades o aforades, de tal forma que obstaculitzin el funcionament normal del comptador, podent únicament emprar-se, per evitar que els dipòsits arribin a vessar, vàlvules automàtiques de model oficialment aprovat. Les vàlvules automàtiques de la instal·lació deuen ser d'obertura i tanca ràpida a l'objecte d'evitar que amb una tanca parcial d'aquestes vàlvules el cabal de servei estigui per davall de la despesa mínima d'arrencada del comptador o que aquest funcioni amb una equivocació major que la reglamentària.

De les infraccions, al preceptuat en aquest capítol, l'Ajuntament farà responsable a l'abonat.

IV.18.- A l'objecte de poder garantir la prestació del servei en les condicions que tenen encomanades l'Ajuntament aquest podrà procedir, amb càrrec a l'abonat a la renovació total o parcial d'aquelles escomeses que presentin defectes o avaries que impeding el seu correcte funcionament siguin imputables a l'abonat.

IV.19.- La facturació del consum (efectuada mensual, bimensual o trimestralment, a criteri de l'Ajuntament) s'ajustarà a la indicació del comptador per a la qual cosa un empleat de l'Ajuntament anotarà, en el corresponent lliure de lectures, les indicacions de l'aparell. Els rebuts hauran de contenir de forma clara, com a mínim les següents dades:

- a.- Domicili de l'abonat.
- b.- Domicili de l'abonament si és distinta al del subministrament.
- c.- Tarifa aplicada PTA/m3.
- d.- Lectures dels comptadors que determinin el consum facturat i dates de les mateixes que defineixin el termini de facturació.
- e.- Consums facturats.
- f.- Complementos de tarifa, aplicats en el seu cas, independentment per cada concepte.
- g.- Import total del subministrament.
- h.- Gravàmens o Tributs, legalment repercutibles al consumidor.
- i.- Quantitats ja abonades a compte en cas que hagi anul.lació de factures anteriors.
- j.- Net a pagar.
- k.- Suma total de la factura.
- l.- Telèfon de les oficines comercials de l'Ajuntament, nom i direcció per dirigir les reclamacions i llocs on es pugui efectuar el pagament.

consum efectes

IV.20.- Si per haver-se aturat el comptador, o pel seu mal funcionament no es pugui conèixer el consum efectuat es facturarà la mitjana del consum dels tres mesos anteriors, o del mateix període de l'any anterior a criteri de l'Ajuntament.

IV.21.- Tant l'abonat com l'Entitat Concessionària, té el dret a sol.licitar en qualsevol moment de la Conselleria de Comerç i Indústria la verificació dels comptadors mesuradors instal.lats, qualsevol que fos el seu propietari. En cas de mal funcionament de l'aparell, comprovat pr la Conselleria de Comerç i Indústria, es practicarà la liquidació corresponent en base al criteri establert en el paràgraf anterior.

V.1.- L'Ajuntament està obligat a atendre al públic amb correcció i celeritat, procurant satisfer les necessitats dels abonats mitjançant l'atenció constant als problemes d'abastament i distribució d'aigua, tant en la qualitat, com en la quantitat d'aigües subministrades. Procurarà mantenir informats als abonats de les dificultats que poguessin afectar a aquests, quan n'hi hagués, i de les solucions que pensi arbitrar per millorament del Servei.

V.2.- Tota falta greu comesa en l'ús de l'aigua potable serà suficient per a la immediata interrupció del subministrament, prèvia autorització de la Conselleria de Comerç i Indústria.

V.3.- Constituirà falta greu la comissió dels següents fets:

- 1) Destinar l'aigua a usos diferents del pactat.
- 2) Subministrar aigua a tercers, tant gratuïtament com a títol fonrós.
- 3) Impedir l'entrada del personal de l'Ajuntament al lloc on es troben les instal·lacions, escomeses o comptadors de l'abonat, en hores normals de relació amb l'anterior.
- 4) Obrir o tancar les claus de registre o generals situades en la via pública sense causa justificada, estiguin o no precintades.
- 5) Alterar en alguna forma el subministrament als altres abonats o el funcionament de la xarxa pública.
- 6) Manipular les instal·lacions amb objecte d'impedir que els comptadors registrin el cabal realment consumit.
- 7) No satisfer l'abonat amb la deguda puntualitat l'import del servei i prèvia notificació del deute.
- 8) Desatendre els requeriments que l'Ajuntament dirigeixi als abonats perquè subsanin els defectes observats en la seva instal·lació, que tindran que ser atesos en el termini màxim d'un mes, en cas que no indiqui un termini diferent.
- 9) Qualsevol acte i omissió que la legislació consideri faltes greus.

V.3.1.- Als tres mesos d'haver comunicat el precintat del comptador per falta de pagament a l'abonat, donarà opció a l'Ajuntament, prèvia comunicació a la Conselleria de Comerç i Indústria a retirar el comptador i en cas d'interessar novament el subministrament, transcorregut aquest termini, es considerarà escomesa nova, sense que això suposi la liberalització del deute ja existent.

V.4.- L'empresa subministradora podrà negar-se, prèvia comunicació a la conselleria de Comerç i Indústria a facilitar el subministrament si la instal·lació, nova o reformada, propietat de l'abonat, no reuneix les condicions de seguretat reglamentària.

V.5.- Els fets que poguessin constituir infracció penal (tals com rotura de precintes, la destrucció de instal·lacions, la contaminació de les aigües i demés especificacions en el Codi Penal) serà posat en coneixement dels Jutjats i Tribunals.

- V.6.- Tots els costos dels treballs de represa del subministrament, seran a càrrec de l'abonat, quan aquest s'hagi tallat per comissió de falta greu.
- V.7.- En el supòsit d'abonats morosos en el pagament dels rebuts, factures o reparacions, l'Ajuntament podrà, reclamar els interessos de demora produïts des de la conclusió del termini assenyalat per la liquidació del principal.
- V.7.1.- L'Ajuntament podrà exigir AVAL BANCARI en el supòsit que l'abonat sigui per dues vegades reincident en l'impagament dels subministres.
- V.8.- Els propietaris dels habitatges i locals on s'efectuï el subministrament, seran en tot cas responsables solidaris de les faltes greus que puguin cometre els inquilins, encara que aquests fossin titulars de la Pòlissa d'Abonament.
- V.9.- En els actes que es formulin com a conseqüència d'inspeccions, revisions o comprovacions, es farà constar:
- a) Motius que l'originen, indicant-hi si es realitzen a instància de part, per disposició de l'Ajuntament o per sol.licitud d'Organisme Oficial.
 - b) Data i hora en què es va efectuar la comprovació.
 - c) Lloc o llocs en què s'ha realitzat i resultats obtinguts, especificant-ne la seva relació amb les característiques normals.
 - d) Abonats, sectors o zones afectades per deficiències del Servei.

CAPITOL VI.- DE LES DESPESES IMPOSTES I ARBITRIS.

- VI.1.- Si qualsevol de les parts volgués elevar a escriptura pública la Pòlissa-contracte de subministrament d'aigua, les seves despeses, i els impostos, contribucions, arbitris, taxes i exaccions de qualsevol classe, creats o per crear, en favor de l'Estat, Comunitat Autònoma o Municipi, meritats tant per raó de la Pòlissa d'Abonament, com en ocasió del consum que sota la mateixa s'efectuï, els seu annexos o incidències, anirà a comptes de l'abonat.

CAPITOL VII.- DELS DANYS A TERCERS.

- VII.1.- L'abonat és responsable dels danys i perjudicis que amb

ocasió del subministrament es puguin produir a tercers, per desperfectes o anomalies en la xarxa interior particular o manipulació en les escomeses o xarxa general que li siguin imputables.

VII.2.- Les reclamacions, dubtes o interpretacions de les condicions de subministrament seran resoltes per la Conselleria de Comerç i Indústria poden recórrer en reposició davant la mateixa en el termini d'un mes. Els recursos hauran de presentar-se a la Conselleria de Comerç i Indústria. Independentment correspon als Tribunals de Justícia, a instància de part interessada, intervenir en totes les qüestions, pròpies de la seva jurisdicció.

CAPITOL VIII.- DE LA JURIDICCIO.

VIII.1.- Tant l'abonat com l'Ajuntament quedaran sotmesos als jutges i tribunals amb Jurisdicció, renunciant expresament a altre privilegi.

DISPOSICIO FINAL.

En tot allò que no és previst en aquest Reglament, el Servei aplicarà les normes de la Llei de Règim Local, els seus reglaments, el reglament de verificacions elèctriques i regularitat en el subministrament d'energia, la O.M. del Ministeri d'Indústria de 9 de desembre de 1975 (BOE 13.1.76) i al reglamentat per la Conselleria de Comerç i Indústria i altres disposicions que siguin d'aplicació.